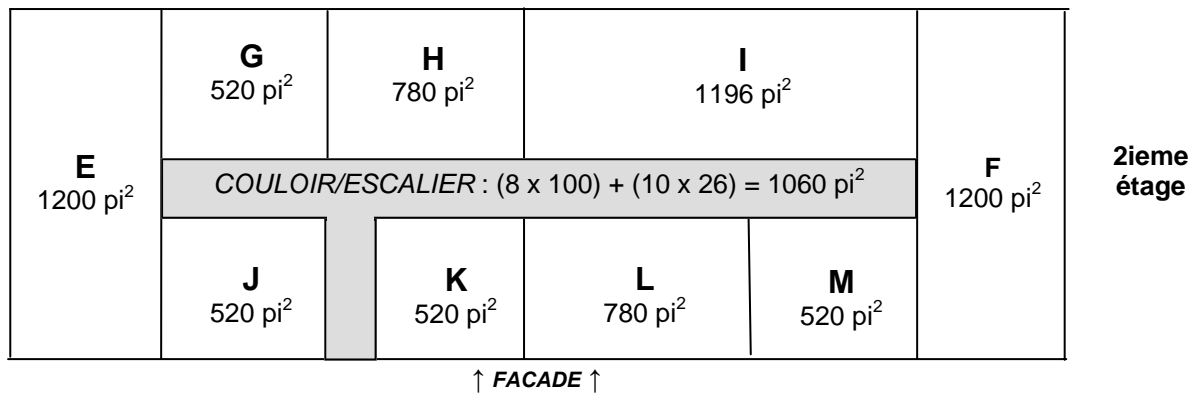
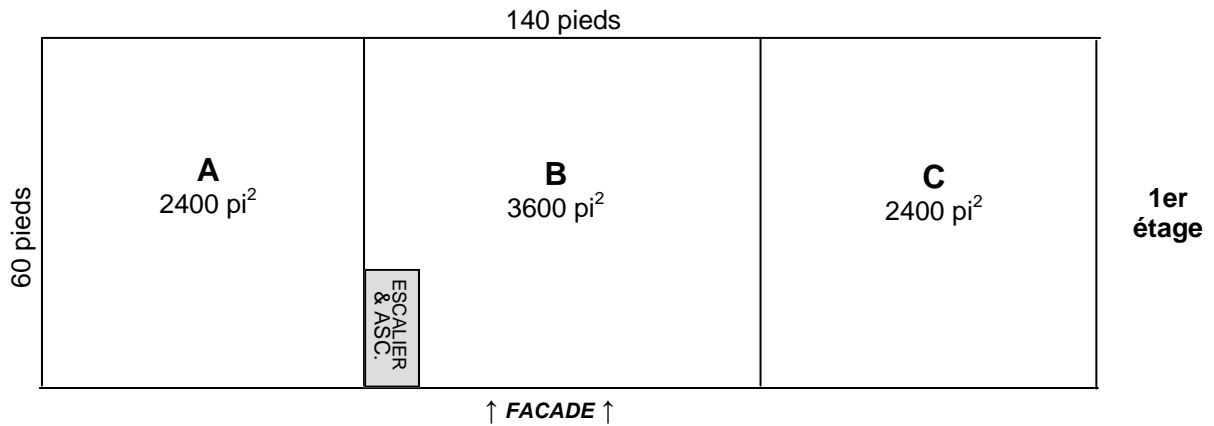


# PLANS ET DEVIS

## CENTRE D'AFFAIRES SIMONZ CAPITAL



### SPÉCIFICATIONS

#### BATIMENT

140 x 60, 2 étages  
 Superficie totale : 16 800 pi<sup>2</sup>  
 Superficie locative : 15 436 pi<sup>2</sup>

#### STATIONNEMENT

Stationnement de 40 places

| LOCAL      | MODELE | DIMENSIONS | SUP (PI <sup>2</sup> ) |
|------------|--------|------------|------------------------|
| A, C       | 01     | 40x60      | 2400                   |
| B          | 02     | 60x60      | 3400 *                 |
| E, F       | 03     | 60x20      | 1200                   |
| G, J, K, M | 04     | 26x20      | 520                    |
| H, L       | 05     | 26x30      | 780                    |
| I          | 06     | 26x46      | 1196                   |

\*Inclut perte escalier/ascenseur (200 pi<sup>2</sup>)

#### ESPACES COMMUNS

(ESCALIERS, ASCENSCEUR ET COULOIRS)

|             |           |      |
|-------------|-----------|------|
| 1er étage   | 200       | 200  |
| 2ième étage | 800 + 260 | 1060 |